

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

KOD CPV :

50 80 00 00 – 3 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) bieżąca konserwacja i zapewnienie nieprzerwanej eksploatacji instalacji fontanny w okresie od dnia 15 kwietnia do 15 października 2016, 2017 i 2018 roku
- 2) bieżąca konserwacja i zapewnienie nieprzerwanej eksploatacji instalacji iluminacji w okresie od dnia podpisania umowy do 23 grudnia 2018 roku zlokalizowanych na Placu Szembeka w Warszawie.

Opis instalacji fontanny

Na Placu Szembeka zlokalizowana jest fontanna sterowana cyfrowo w oparciu o protokół DMX. Efekt wizualny obrazów wodnych tworzony jest poprzez system 62 szt. dysz typu Kometa 10-12T bijących wodą na wysokość do 1,50m. Dysze zintegrowane są z 62 podwodnymi agregatami fontannowymi typu Varionaut 90. Oświetlenie w.w. obrazów wodnych realizowane jest za pomocą 62 reflektorów ze światłem ledowym typu Profi Plane LED 320. Sterowanie agregatami oraz reflektorami odbywa się za pośrednictwem sterownika WECS 1024 poprzez system sygnałów DMX. Maszynownia fontanny zlokalizowana jest w jednym z pomieszczeń budynku usługowego (na poziomie -1), który jest zarządzany przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy. Dostęp do maszynowni w terminach uzgodnionych z przedstawicielem ZGN.

Niezbędne jest systematyczne usuwanie nieczystości (liści, odpadów komunalnych itp.) z powierzchni fontanny wraz z przylegającą powierzchnią granitową , na którą oddziałuje strumień wody oraz utrzymanie czystości w kanałach pod kratą przykrywającą . W celu zapewnienia należytej jakości wody niezbędne jest dodawanie środków chemicznych , czyszczenie filtrów i dysz. W czasie pracy należy sprawdzać wskazania komputera w zakresie badanych parametrów chloru i pH. Podczas prac konserwacyjnych, rozruchu przed letnim sezonem i konserwacji przed okresem zimowym należy postępować zgodnie z „Instrukcją eksploatacji fontanny na Placu Szembeka” zawartą w załączniku nr 3.

Do obowiązków wykonawcy należy zapewnienie we własnym zakresie wszystkich środków chemicznych zapewniających utrzymanie odpowiedniej jakości wody ,wymianę w miarę potrzeb wkładu filtra oraz innych materiałów o wartości do 500zł . Zamawiający zwraca nakłady poniesione przez Wykonawcę za wymienione w okresie trwania umowy, zużyte

urządzenia o wartości pow. 500zł według przedstawionych faktur zakupu (np. za wymianę niesprawnych agregatów fontannowych, reflektorów, zasilaczy itp.).

Przed pierwszym uruchomieniem fontanny Wykonawca jest zobowiązany do jednorazowego zdemontowania 62 opraw fontannowych LED 320, zamontowania zastępczych opraw przekazanych przez Inwestora, przesłania ich do producenta w celu ekspertyzy, a następnie po ich przywiezieniu zdemontowania zastępczych i zamontowanie docelowe tych, które po ekspertyzie zostaną przywiezione. Ekspertyza jest bezpłatna, natomiast transport i montaż wykonawca powinien przewidzieć w wycenie konserwacji. Orientacyjny koszt transportu to maks. 5 000zł. Zdemontowane oprawy LED wykonawca zobowiązany jest do zwrócenia Inwestorowi.

Opis instalacji iluminacji

Plac Szembeka oświetlony jest przez 24 oprawy typu Boreal, lampiony zawieszone na linkach stalowych rozciągniętych pomiędzy ośmioma metalowymi bramownicami o wysokości 6m. W podłożu placu, na poziomie chodnika jest zainstalowanych 99 opraw doziemnych typu i Guzzini. Zasilenia poszczególnych obwodów wyprowadzone są z tablicy elektrycznej TO zainstalowanej w pomieszczeniu technicznym (na poziomie -1) budynku usługowego. Instalacja prowadzona jest przewodem YKY 3x1,5mm² w ułożonym na całej trasie w rurach ochronnych typu DVR50. Sygnał do zapalania i zgaśnięcia opraw oświetlenia placu jest sterowany jest przez podanie napięcia do układu sterowniczego w TO z latarni oświetleniowej ulicy Chłopickiego (nr 32984). Zapewnia to jednoczesność oświetlenia Placu Szembeka z oświetleniem przyległych ulic.

Zlecone prace będzie się uważać za wykonane, gdy zapewnione zostaną; codzienna iluminacja placu od zmierzchu do świtu w okresie umownym pkt.2) oraz ciągłe działanie fontanny w okresie - pkt.1).

Termin realizacji zamówienia

Przewidywany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do 23 grudnia 2018 roku.

Wymagania dla oferentów

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, w tym jedną osobę zatrudnioną na umowę o pracę w

pełnym wymiarze czasu pracy. Jedna osoba powinna posiadać aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do eksploatacji urządzeń elektrycznych o napięciu do 1kV.

Wykonawca powinien zapewnić co najmniej dwóch pracowników do realizacji zadania, w tym jedną osobę pełniącą nadzór nad prowadzonymi pracami posiadającą uprawnienia stosowne do zakresu wykonywanych prac . Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat , należycie wykonał lub wykonuje minimum 2 prace obejmujące swoim zakresem konserwację i eksploatację fontanny sterowanej cyfrowo w oparciu o protokół DMX przez sezon z udokumentowaniem ich należytego wykonania (np. referencje).Wartość konserwacji za jeden rok powinna wynosić min.25 000zł brutto.

Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacjami powykonawczymi budowy fontanny i oświetlenia oraz dokonać oględzin w terenie.